

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トネリパークフロント1		
物件所在地	東京都足立区西伊興1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	15.01m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2025年3月2日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, BS, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 室内消毒: 17,600円 24時間サポート: 22,000円 事務手数料: 11,000円 [備考] 鍵交換代: 22,000円 短期解約違約金: 1年未満 違約金: 1ヵ月 74,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年間保証料: 20,000円 口振手数料: 550円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月4日

No.ksh-0000062438



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%