

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二宝マンション		
物件所在地	東京都足立区西新井 4丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩4分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.2畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	52.19㎡	向き	南
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 簡易消火剤:15,400円 くらしーど24:16,500円 室内消毒代:19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料:総賃料の50%、一年毎に10,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.ksh-0000062335

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000343785

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。