

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

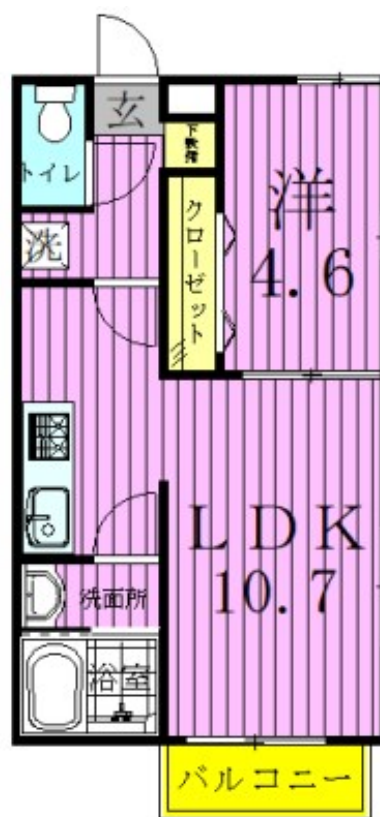
当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 全室 2 面採光, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムールひなゆり		
物件所在地	東京都足立区大谷田 5 丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩22分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.01㎡	向き	南
築年月	2009年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年10月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 27,500円 木下の消毒サービス: 26,400円 [月次費用] 木下の賃貸友の会費: 3,190円 [備考] 定額ルームクリーニング代: 74,800円12ヶ月未満の解約時、総賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総費用の80% 利用手数料: 550円 継続保証料20,000円(2年毎)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年7月23日

No.ksh-0000061959

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%