

—FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 ロフト 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.ksh-0000061923



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Cayman Terrace		
物件所在地	東京都足立区梅田 8丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩3分 東武大師線 西新井駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.3畳) ロフト(4.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階	向き	北
専有面積	16.95㎡	契約期間	2年
築年月	2019年12月上旬	入居時期	即時
損害保険	有 20,000円 24ヶ月		
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] とくとかぶ: 16,500円 室内消毒料: 19,800円 クリーニング費用: 44,000円 [備考] 町会費: 300円/月 シノサボ: 月額1210円 短期解約違約金有り(1年未満の場合賃料2ヶ月分、2年未満の場合賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 保証人有の場合3万円、無の場合月額総賃料の100% 年間保証料: 15,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%