

# FOR RENT

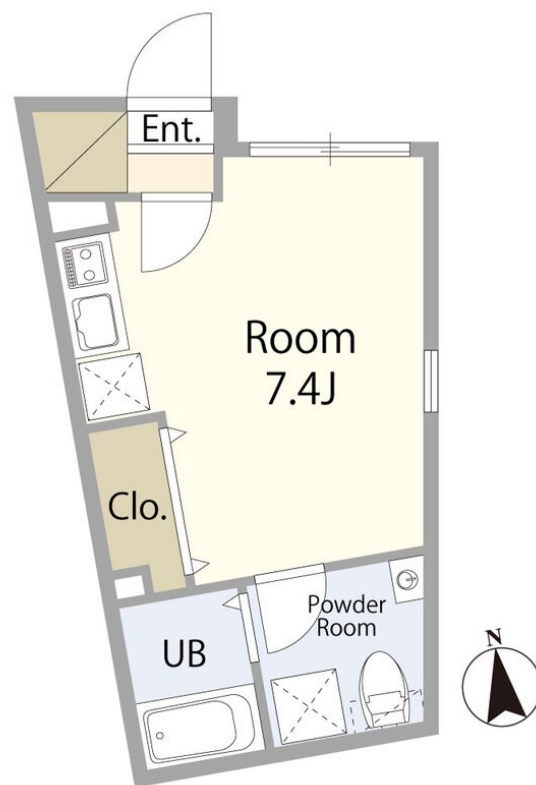
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                               |      |           |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | TIGRE YAZAIKE                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区谷在家3丁目                                     |      |           |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩5分<br>日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩11分 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳)                                         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                  |      |           |
| 専有面積     | 20.07㎡                                           | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2024年12月上旬                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 無                                                |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 事務手数料: 11,000円<br>[月次費用] くらしーど24: 1,100円   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%                  |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.ksh-0000061425

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |