

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	6,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Blumenlied		
物件所在地	東京都足立区舎人2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩9分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5.44畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.25㎡	向き	南西
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 ICロック電池: 2,750円 カードキー代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月次保証料: 総賃料の1% + 800円。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月23日

No.ksh-000061401



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%