

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	JLBグランエクリュ五反野		
物件所在地	東京都足立区青井2丁目		
交通	東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩9分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	21.82㎡	向き	
築年月	1988年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 16,500円 [月次費用] くらしーど24: 1,100円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満総賃料2ヶ月、1年以上2年未満総賃料1ヶ月、且18ヶ月未満フリーレント分返金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.ksh-0000061160



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%