

# FOR RENT

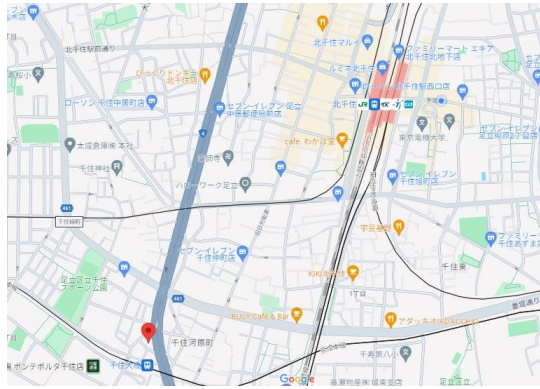
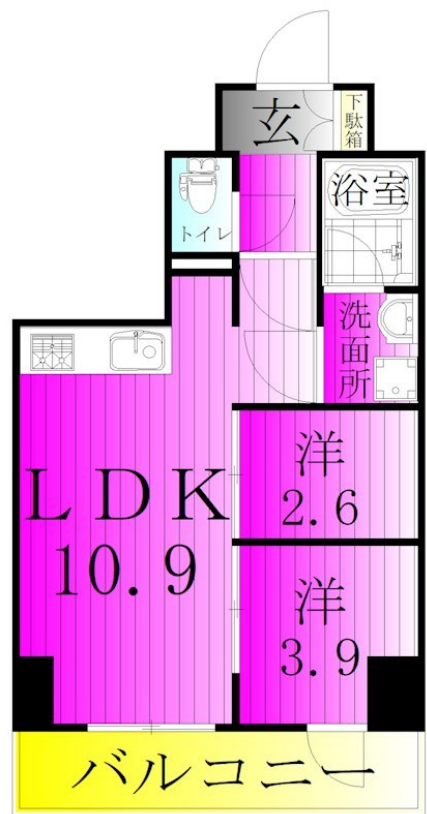
賃料	管理費等
172,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア・リヴ千住		
物件所在地	東京都足立区千住河原町		
交通	京成本線 千住大橋駅 徒歩1分 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(3.9畳) 洋室(2.6畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 9階		
専有面積	40.07㎡	向き	北東
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキット		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 33,000円 [備考] 清掃費: 44,000円 エアコン清掃費: 11,000円 短期解約違約金有: 1年以内解約時違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月30日

No.ksh-000061026



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%