

—FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 1フロア2住戸 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセラン五反野		
物件所在地	東京都足立区足立 1丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 小菅駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.4畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	24.2㎡	向き	東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内消毒代: 26,400円 定額ルームクリーニング: 63,800円 [備考] 木下の賃貸友の会費: 2,530円/月 短期解約違約金有: 12ヶ月未満の解約時賃料1ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の80% 利用手数料: 550円 継続保証料: 20,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日 No.ksh-0000061009



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%