

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	6,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上,角住戸,眺望良好,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	alcasa竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区竹の塚1丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩3分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(3.8畳) LDK(7.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	30.23㎡	向き	北
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 55,000円 とくとくクラブ: 18,700円 室内消毒費: 19,800円 [備考] シノサポ: 月1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 保証人有の場合総賃料の30%又は3万円の高い方、無しの場合総賃料の100%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月10日

No.ksh-000060997

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%