

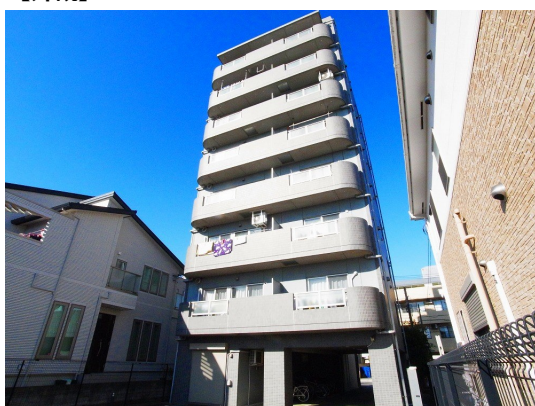
FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	8,000円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィアコート		
物件所在地	東京都足立区入谷3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩13分 埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換:27,500円 [月次費用] 24時間安心サポート:2,750円 CATV:1,050円 [備考] 消火剤代:7480円 町会費500円/月 退去費用110,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額70% 更新料1年毎10000円 月額保証料864円		
備考	当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。短期解約違約金有り。		

情報更新日2025年5月1日

No.ksh-0000060951

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000338182

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。