

# FOR RENT

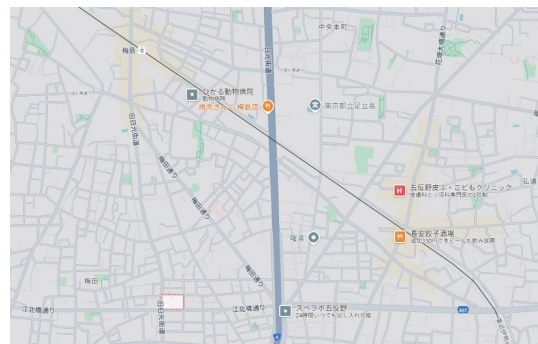
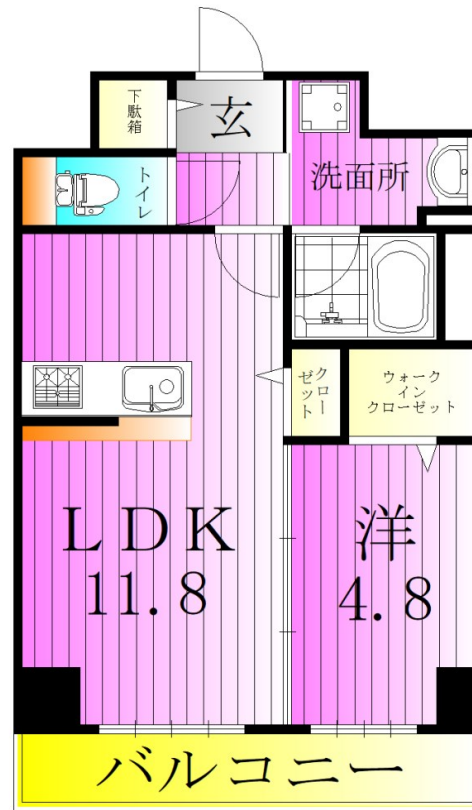
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 130,000円 | 9,500円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ステラフォレスト  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅田1丁目   |      |     |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩14分<br>東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩15分            |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.8畳) 洋室(4.8畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                       |      |     |
| 専有面積     | 40.22㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2024年12月上旬  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 室内除菌消臭費: 16,500円 駐輪ステッカー代: 1,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%                             |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)                        |      |     |

情報更新日2026年5月28日

No.ksh-000060699

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |