

FOR RENT

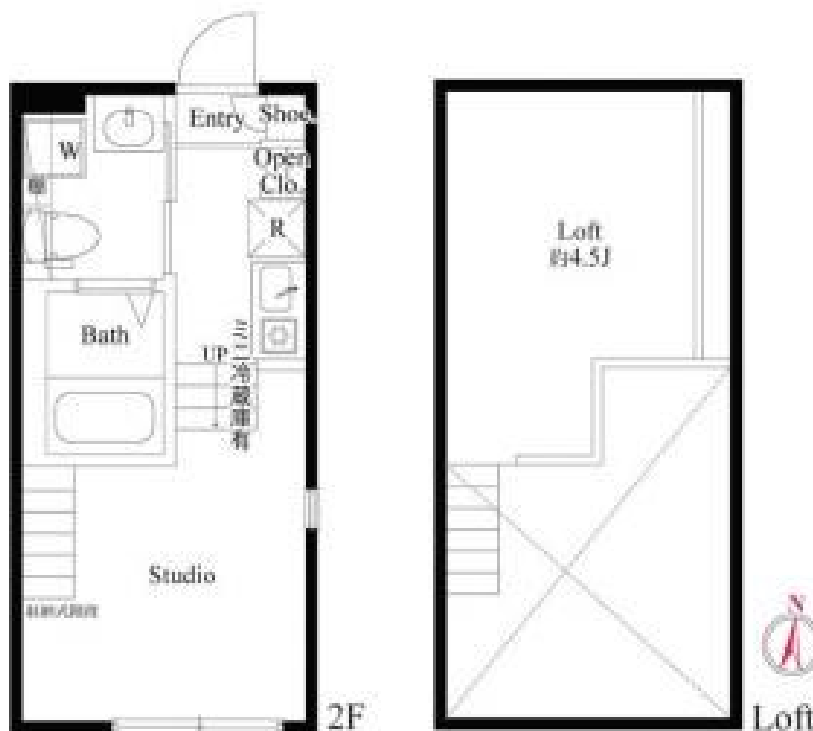
賃料	管理費等
75,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 ディンプルキー 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーモニーテラス梅田		
物件所在地	東京都足立区梅田5丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩7分 東武大師線 西新井駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.5畳) ロフト(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.79㎡	向き	南
築年月	2018年8月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 室内消毒費: 17,600円 事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 24Hサポート料: 22,000円/年 保証金1か月(契約時償却) 短期解約違約金: 1年未満 違約金: 1ヵ月 79,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回50% (最低5万) 連保付30% (最低3万) 月々660円 年間1万円~		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.ksh-0000060552

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%