

# FOR RENT

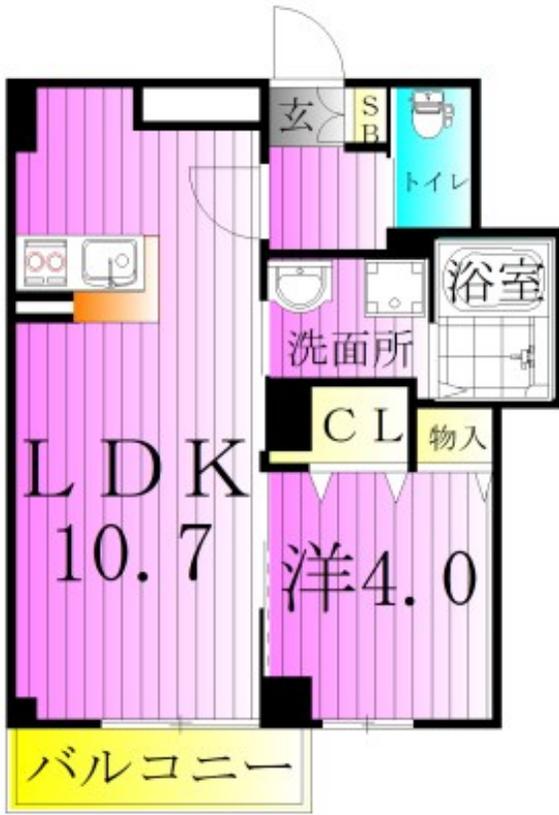
賃料	管理費等
101,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック カードキー セキュリティ有り  
全室南向き 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファイブリーフ ウエスト		
物件所在地	東京都足立区島根 4丁目		
交通	東武大師線 西新井駅 徒歩15分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	35.4㎡	向き	南
築年月	2024年12月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 害虫防除費: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月支払総額の50% 事務手数料: 毎月の請求金額の2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月20日

No.ksh-000060519



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%