

—FOR RENT

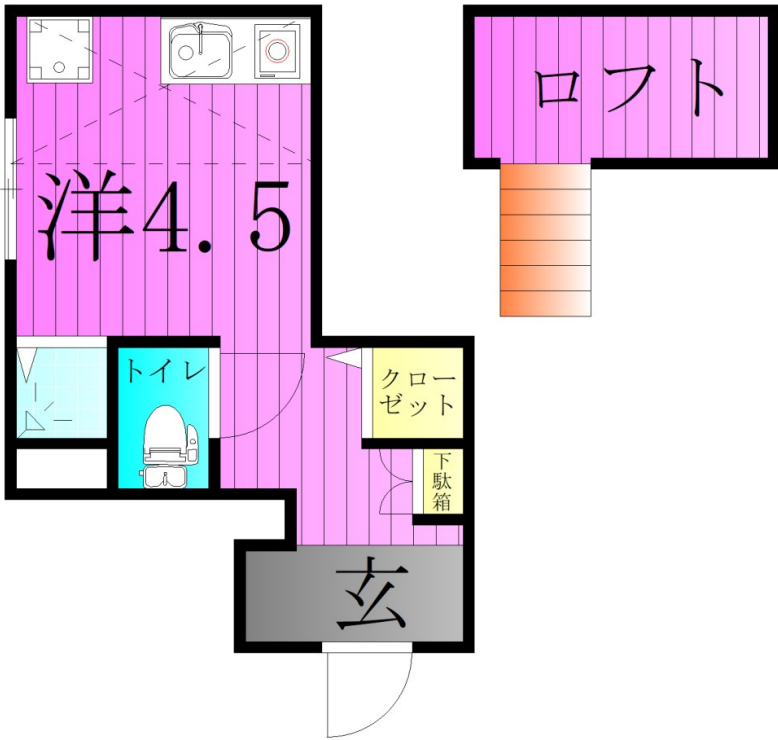
賃料	管理費等
68,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション サンルーム ロフト 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.ksh-0000060488

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桂ビル 104号室		
物件所在地	東京都葛飾区小菅 3丁目10-13		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.5畳) ロフト(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	15.25㎡	向き	西
築年月	2004年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター 追い焚き風呂 シャワートイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] メンテナンス代：68,000円 鍵交換代：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50%、以降1年毎1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%