

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 1フロア1住戸 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Twin Leaves A		
物件所在地	東京都足立区西新井本町5丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩11分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(14.8畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	80.73㎡	向き	西
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVイン		
その他費用	[月次費用] すまいサポート24:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の80%(最低保証料15,000円) 月次保証料:賃料等の1.5%。		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年6月12日

No.ksh-0000059842



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000332145

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。