

FOR RENT

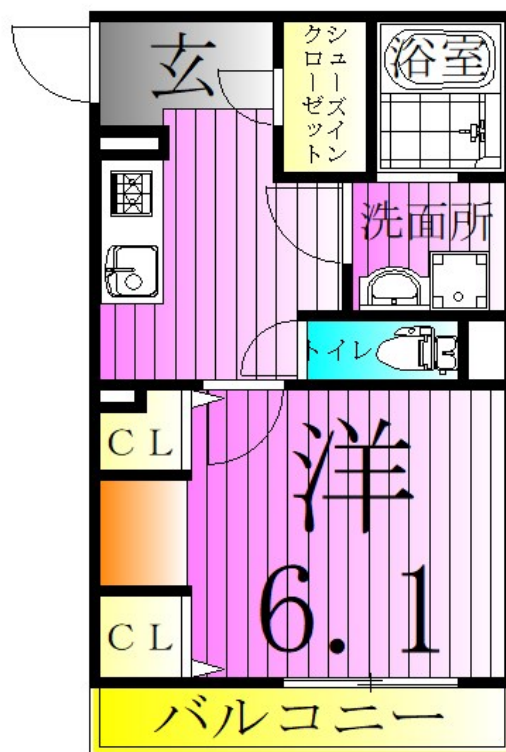
賃料	管理費等
75,000円	4,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Felis 西新井		
物件所在地	東京都足立区島根2丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩17分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.08㎡	向き	北西
築年月	2024年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 55,000円 リブクラブ入会費: 7,700円 鍵交換代: 24,200円 [備考] 室内消毒代: 16500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1.1%、口振手数料: 330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.ksh-0000059422

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%