

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 209,000円 | 25,000円 |

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | スパシエ千住大橋 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区千住河原町 | | |
| 交通 | 京成本線 千住大橋駅 徒歩3分 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.5畳) 洋室(6.1畳) LDK(13.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 7階 | | |
| 専有面積 | 55.61㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2024年9月27日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月上旬 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 契約事務手数料: 11,000円 24Hサポート: 19,800円 消臭抗菌費用: 19,800円 [備考] 鍵交換費用: 33,000円(入居時)、エアコン清掃費: 16,500円(退去時)、短期解約違約金有: 半年以内/総賃料2ヶ月分、1年以内/総賃料1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の40% 以降1年ごとに1.4万円の更新料 | | |
| 備考 | 是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です! | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.ksh-0000059391

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |