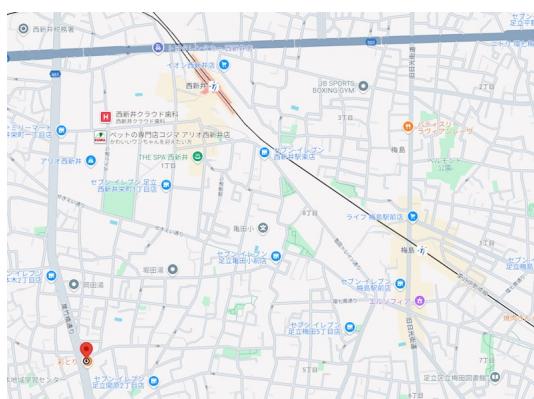


# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

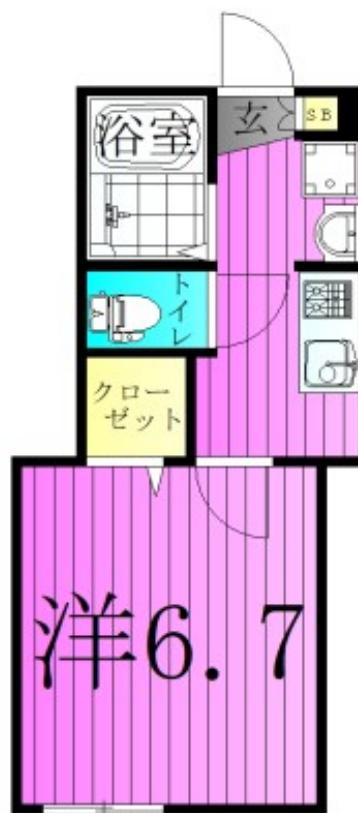
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン西新井 303号室		
物件所在地	東京都足立区関原2丁目49-1		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩14分 東武大師線 大師前駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	20.69m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,500円 [備考] 退去時: クリーニング費用 44000円、エアコン: 12100円 短期解約違約金: 1年未満の場合 1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年12月11日

No.ksh-0000059377



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%