

# FOR RENT

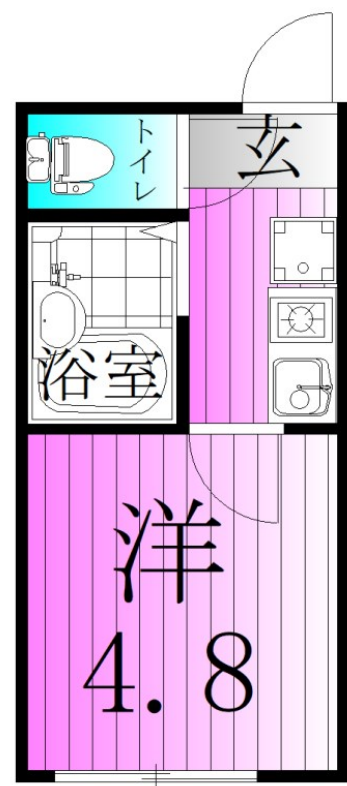
賃料	管理費等
58,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サザンロード五反野		
物件所在地	東京都足立区梅田2丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩9分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	14.49㎡	向き	南
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 [備考] 契約時入居契約料: 賃料の1ヵ月分 短期解約違約金: 1年未満の解約時総賃料の1ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【エボス】初回: 総賃料の60% 以降1年毎に1万円 口振手数料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月25日

No.ksh-0000059220



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%