

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	6,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角 住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラナーデ扇 C		
物件所在地	東京都足立区扇2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩3分 都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(8.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	32.52㎡	向き	東
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 49,500円 カードキー代: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 月額保証料: 総賃料の3.4%+800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.ksh-0000059089



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%