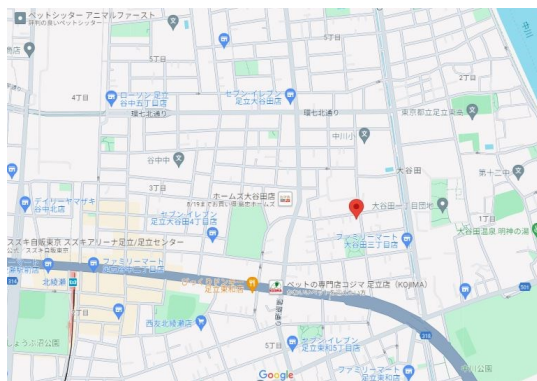


FOR RENT

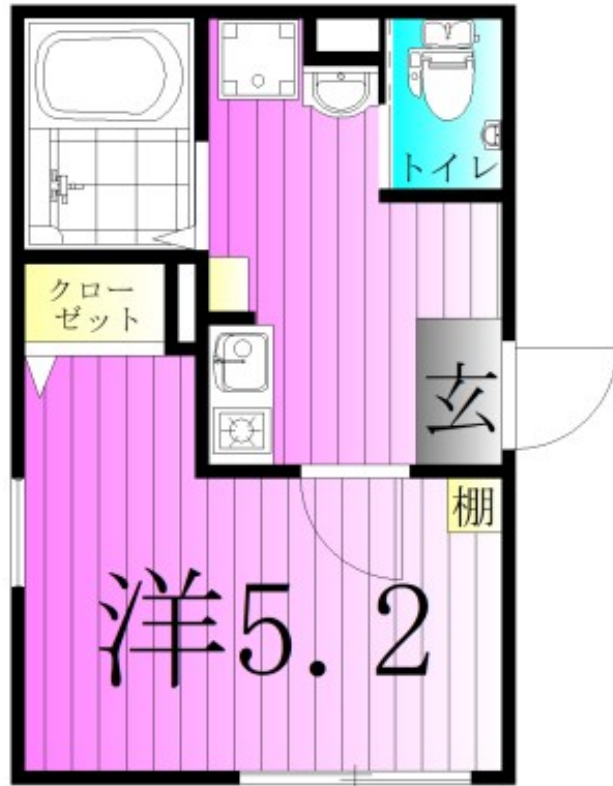
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 68,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | GardenCourtさくら通り | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区大谷田3丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩14分 常磐線各停 亀有駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.2畳) K(2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 18.25㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2024年8月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月中旬 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [月次費用] LPP-LS: 1,650円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (初回)総賃料50% (年間)1.5万円 (事務手数料)総賃料1.5% | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年4月28日

No.ksh-0000058951



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |