

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オルキス北千住		
物件所在地	東京都足立区千住 5丁目		
交通	常磐線 北千住駅 徒歩10分 京成本線 千住大橋駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	30.25m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2024年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 25,300円 [月次費用] すまいサポート24 : 1,100円 [備考] 退去時 : クリーニング代44000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の80% 月額保証料: 賃料との1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより 2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年12月22日

No.ksh-0000058925



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%