

—FOR RENT

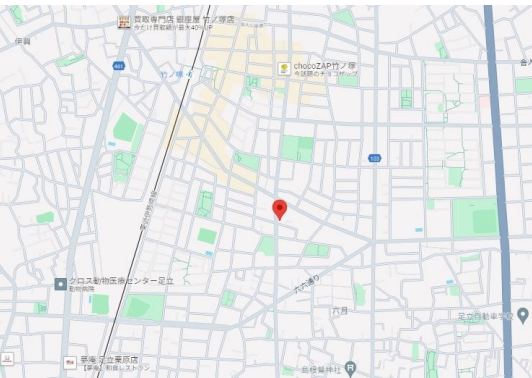
賃料	管理費等
80,000円	15,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F以上 オートロック 防犯ガラス 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ARCOBALENO TAKENOTSUKA		
物件所在地	東京都足立区竹の塚 2 丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩9分 東武大師線 西新井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.5畳) K(2.4畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	25.34㎡	向き	北
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：38,600円 [月次費用] Concierge24：1,100円 [備考] 短期解約違約金：半年以内の解約で月額総賃料の3ヶ月分,1年以内の解約で月額総賃料の2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.ksh-0000058699



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%