

—FOR RENT

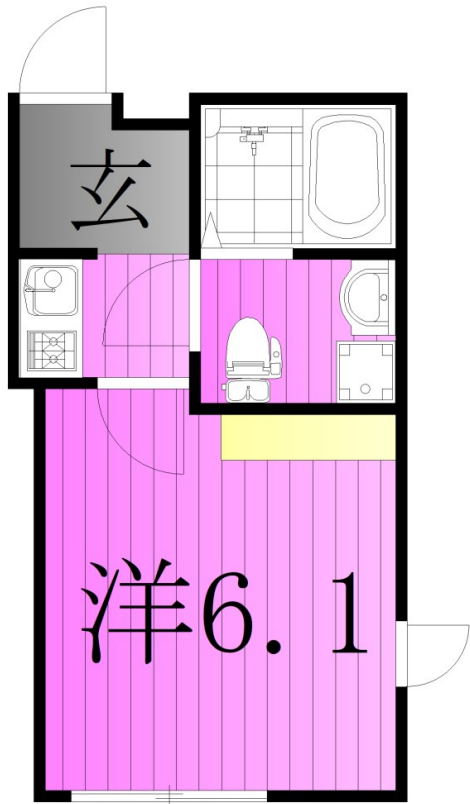
賃料	管理費等
67,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 全室南向き 2面採光 全室2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リュクスカーサ梅島		
物件所在地	東京都足立区梅島1丁目		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	17.28㎡	向き	南
築年月	2024年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] お部屋消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 契約時入居契約料: 67000円 短期解約金有 (1年未満の場合総賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料の60%、月額: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.ksh-0000058518

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%