

# FOR RENT

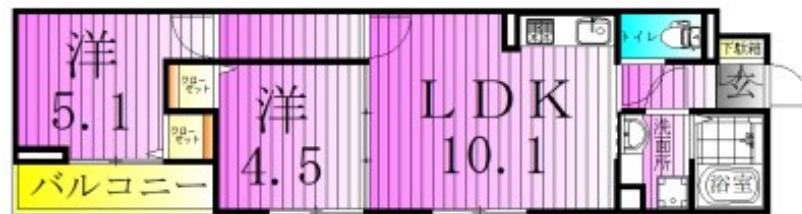
賃料	管理費等
128,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレスティア南花畠		
物件所在地	東京都足立区南花畠3丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩15分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5.1畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	46.53m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング : 60,500円 カードキー発行料 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (初回)35,000円(月額)総賃料1%+800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.ksh-0000058318



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%