

—FOR RENT

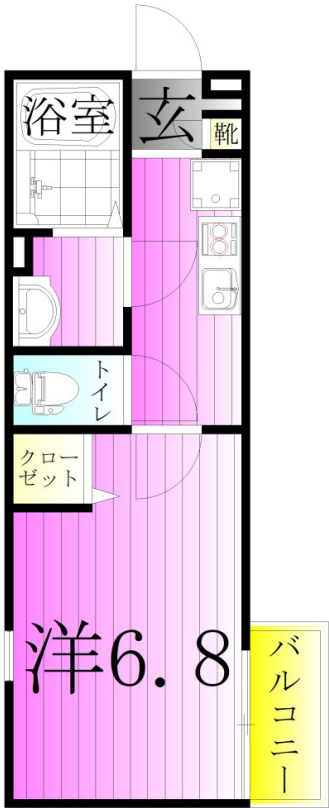
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                 |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 間取り      | 1K                                                                              |      |            |
| 敷金       | 無                                                                               | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-                                                                          | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・アイリス・エンサータ                                                                  |      |            |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区東金町 5 丁目                                                                  |      |            |
| 交通       | 常磐線各停 金町（東京）駅 徒歩16分<br>京成金町線 京成金町駅 徒歩19分                                        |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳)                                                                        |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                       |      |            |
| 専有面積     | 22.35㎡                                                                          | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2012年9月30日                                                                      | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                  | 入居時期 | 2025年11月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                           |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有                                 |      |            |
| その他費用    | [一時金] リブリクラブ入会費：7,700円 退去時クリーニング費：36,300円<br>室内消毒代：16,500円<br>[備考] 鍵交換費：24,200円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の100% 月額：総賃料の1.1%、口振手数料：330円/月                                         |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                  |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.ksh-0000058314

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |