

# FOR RENT

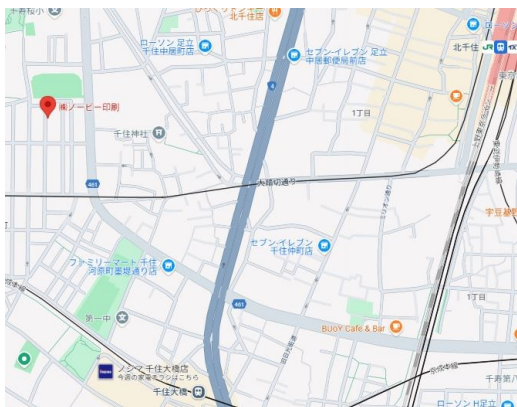
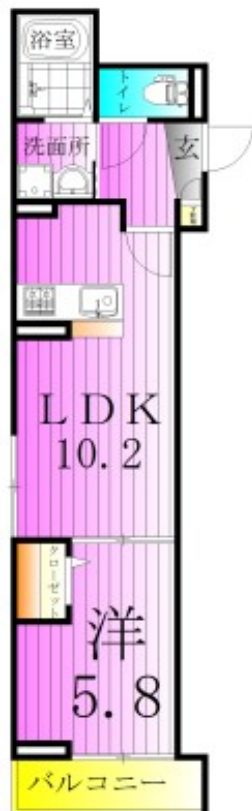
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 132,000円 | 6,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り  
角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ルリアン千住緑町                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住緑町3丁目                                                       |      |           |
| 交通       | 京成本線 千住大橋駅 徒歩11分<br>東武伊勢崎線 北千住駅 徒歩17分                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳) LDK(10.2畳)                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                         |      |           |
| 専有面積     | 37.88㎡                                                              | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2024年3月                                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                   | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                               |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッ         |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 D-roomカードキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証料: 月額賃料等総額の3.4%+800円/月                                         |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                      |      |           |

情報更新日2025年8月1日

No.ksh-0000057900

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000325950

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。