## FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	12,000円

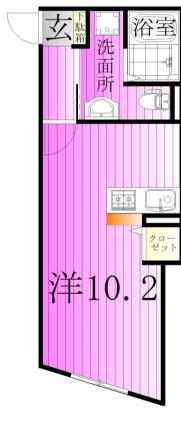
防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

### 【外観】





#### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

# お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスなび 北千住東口店

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com URL: https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/

情報更新日2025年11月3日

敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	レピュア竹ノ塚レジデンス					
物件所在地	東京都足立区伊興 4 丁目					
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩20分					
間取詳細	洋室(10.2畳)					
構造·規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階					
専有面積	25.01 m²	向き	南西			
築年月	2023年8月	契約期間	2年			
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時			
駐車場	無 駐輪場					
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2 口コンロ ガスキッチン					
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費:44,000円 くらしあんしんサポート 24:16,500円 [備考] 短期解約違約金有:9カ月未満(賃料・管理費等の3ヶ月分) 1年未 満(賃料・管理費等の2ヶ月分) 1年未満(賃料・管理費等の1ヶ月分)					
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問					
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%~					
備考	初期費用全額分割プランあり	(契約時支払い0円 値	旦し審査あり)			

1R

礼金

無

無

間取り

敷金

No.ksh-0000057789

### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

双引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%	
	負担の割合	1	70	Į	10070	
介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%	