

# FOR RENT

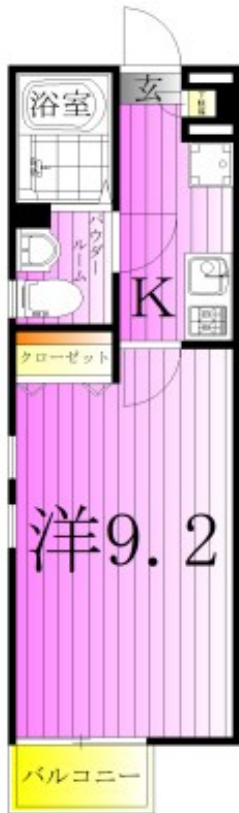
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ルミエール                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区六町3丁目                                               |      |     |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩3分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩25分                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.2畳) K(2畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 27.18㎡                                                    | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年2月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                     |      |     |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 28,600円<br>[月次費用] 町会費: 300円 すまいサポート24: 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の60% 月次保証料: 賃料等の1.5%                         |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                            |      |     |

情報更新日2025年10月31日

No.ksh-0000057655

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |