

# FOR RENT

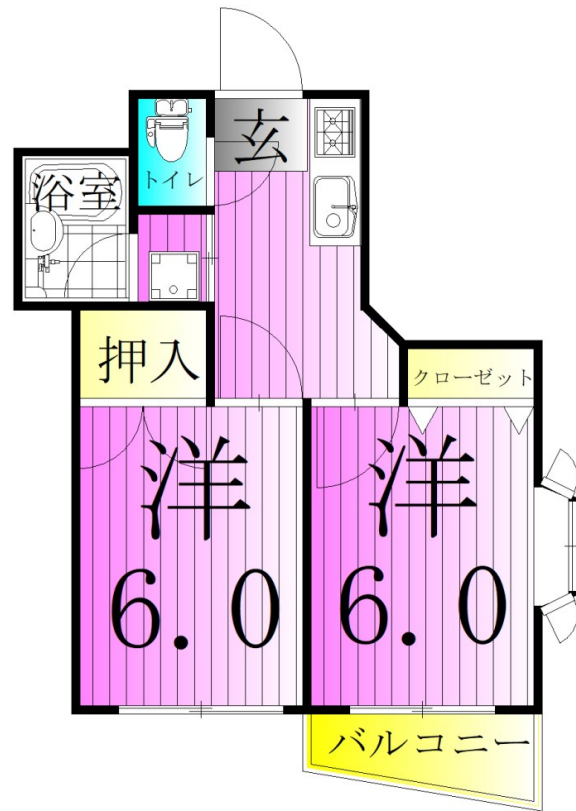
賃料	管理費等
80,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 眺望良好, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーサイド小泉 201号室		
物件所在地	東京都足立区小台2丁目1-46		
交通	都電荒川線 小台駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	35.23㎡	向き	東
築年月	1989年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 簡易消火剤: 15,400円 くらしーど24: 16,500円 室内消毒代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 総賃料の50% 1年毎10,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月25日

No.ksh-0000056400



国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
 東京都足立区千住旭町4-15  
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%