

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	6,000円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 リノベーション 2F以上 オートロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アメニティ菊野井		
物件所在地	東京都足立区南花畑2丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	36㎡	向き	東
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 ホームマイスター24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料の50%、更新料: 10,000円/年		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年3月22日

No.ksh-0000055842



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%