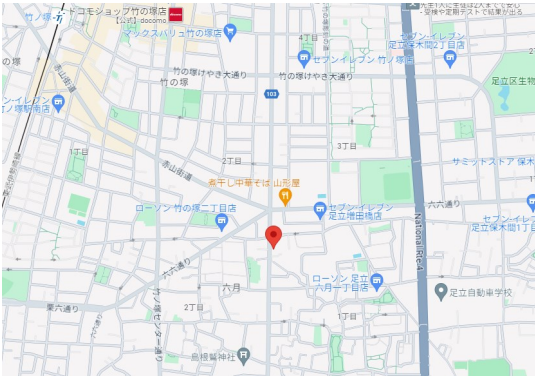


—FOR RENT

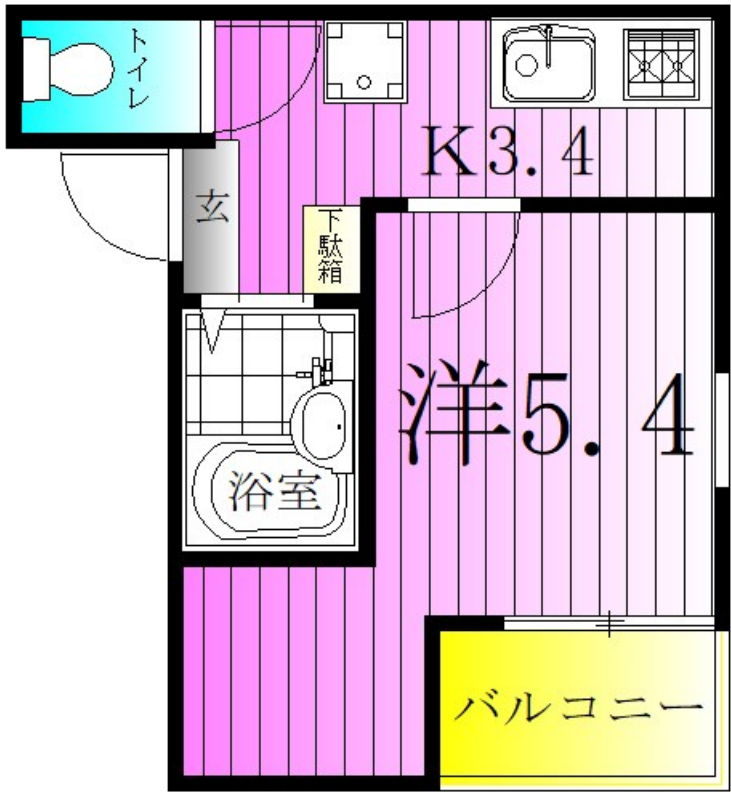
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円　但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                            |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                             | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                             | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                          |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Juin(ジュアン)                                                                                                                                    |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区六月 1 丁目                                                                                                                                 |      |            |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩15分<br>東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩23分                                                                                                   |      |            |
| 間取詳細     | K(3.4畳) 洋室(5.4畳)                                                                                                                              |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                                                     |      |            |
| 専有面積     | 18.6㎡                                                                                                                                         | 向き   | 北          |
| 築年月      | 2024年2月                                                                                                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                                                | 入居時期 | 2025年11月下旬 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                             |      |            |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有                                                                                              |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵代：22,000円 契約事務手数料：5,500円<br>[月次費用] 駆け付けサービス：990円<br>[備考] 半年未満、一年未満解約の場合違約金有り                                                           |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                                      |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 月額保証料1.5%                                                                                                                         |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円　但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日 No.ksh-0000055758



国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |