

# FOR RENT

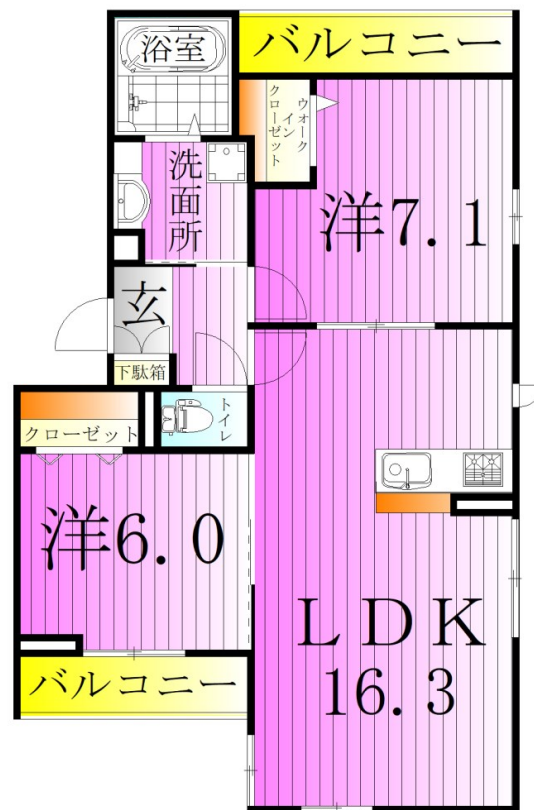
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 160,000円 | 6,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ 有り 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                  |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                     | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Riziere六町                                                             |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区六町3丁目                                                           |      |            |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩5分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩28分                            |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(7.1畳) LDK(16.3畳)                                            |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                           |      |            |
| 専有面積     | 66.05㎡                                                                | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2024年3月                                                               | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                     | 入居時期 | 2025年12月下旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                     |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 Droomカードキー: 16,500円<br>icロック電池(初回): 2,090円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                              |      |            |
| 保証会社     | 必須 月額保証料: 総賃料の3.4%+800円/月                                             |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                        |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.ksh-0000055616

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |