

—FOR RENT

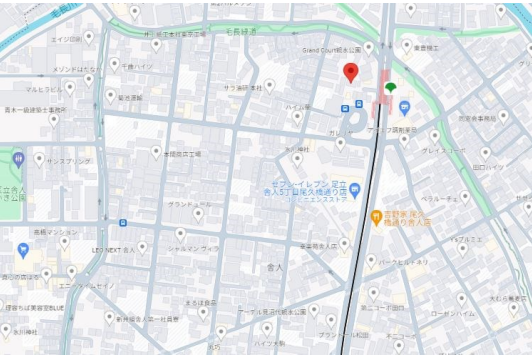
賃料	管理費等
105,000円	10,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2 F 以上, 2 面採光,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンフォレスト親水公園		
物件所在地	東京都足立区舎人5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩1分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 車13分(3.2km)		
間取詳細	洋室(4.4畳) DK(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	28.79㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 入居者アプリ設定費: 16,500円 鍵交換: 27,500円 [月次費用] ルームサポートサービス: 2,700円 [備考] ルームクリーニング代(エアコンクリーニング含む)71,500円 解約時請求早期解約違約金...1年未満退去の場合、家賃2ヶ月分/2年未満退去の場合、家賃1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 月額賃料合計×100% 支払い委託手数料×2%/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.ksh-0000055596

お問合せ先

↑

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

QRコード

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%