

FOR RENT

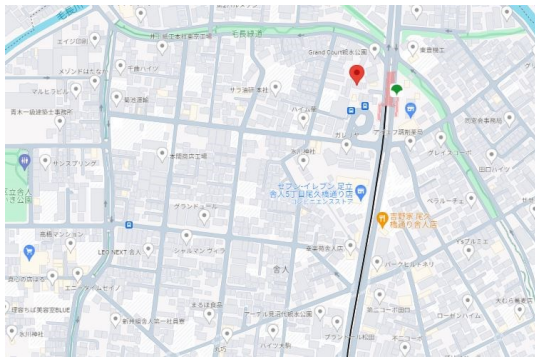
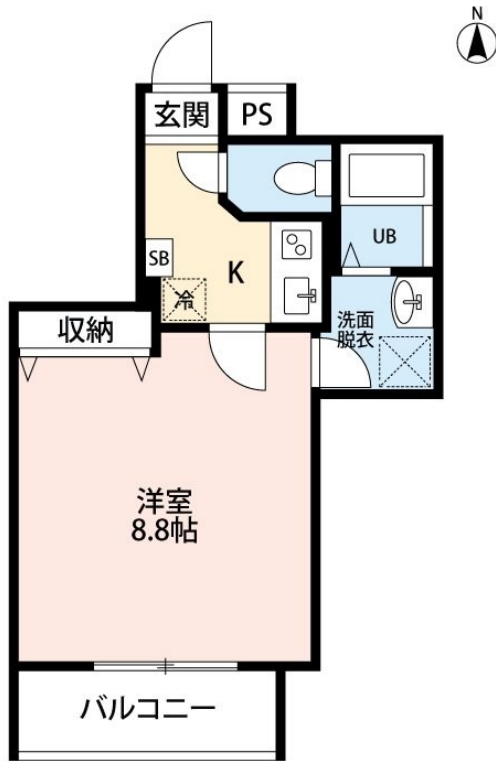
賃料	管理費等
78,000円	10,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンフォレスト親水公園		
物件所在地	東京都足立区舎人5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩1分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 車13分(3.2km)		
間取詳細	洋室(8.8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 2階	向き	南
専有面積	25.14㎡	契約期間	2年
築年月	2024年3月	入居時期	即時
損害保険	有	駐車場	無 駐輪場
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 入居者アプリ設定費：16,500円 鍵交換費用：27,500円 [月次費用] ルームサポートサービス：2,700円 [備考] 退去時ルームクリーニング代(エアコン含む)：55,000円早期解約違約金…1年未満退去の場合、家賃2ヶ月分/2年未満退去の場合、家賃1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回：総賃料の100% 月額：総賃料の2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.ksh-0000055591



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%