

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	4,100円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 ダブルロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	17.25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フリージア 204号室		
物件所在地	東京都足立区扇3丁目7-8		
交通	日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩6分 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.47㎡	向き	南
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 22,000円 月額保証料: 月額総賃料の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月17日

No.ksh-0000055580



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%