

FOR RENT

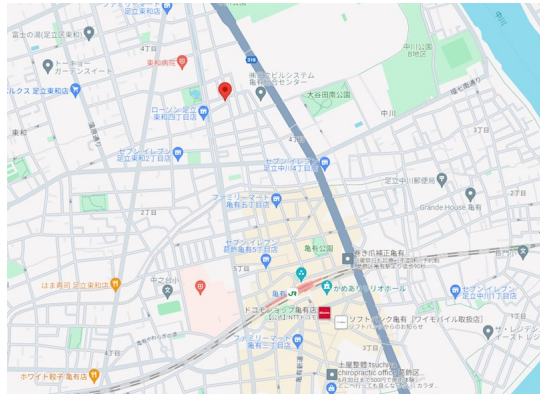
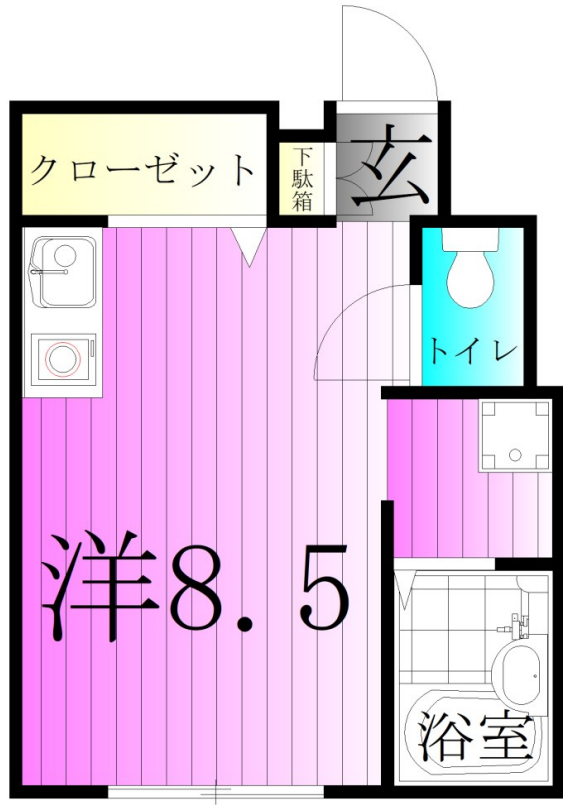
賃料	管理費等
69,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 リノベーション 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パラッツォ・グラティオーソ 304号室		
物件所在地	東京都足立区中川4丁目6-8		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	2005年3月16日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月30日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 町会費2年分:3,600円 メンテナンス代:69,000円 室内消毒代:22,000円 [備考] くらしーど24:16,500円、簡易消火剤:15,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 以降1年毎1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月27日

No.ksh-0000055285



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%