

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

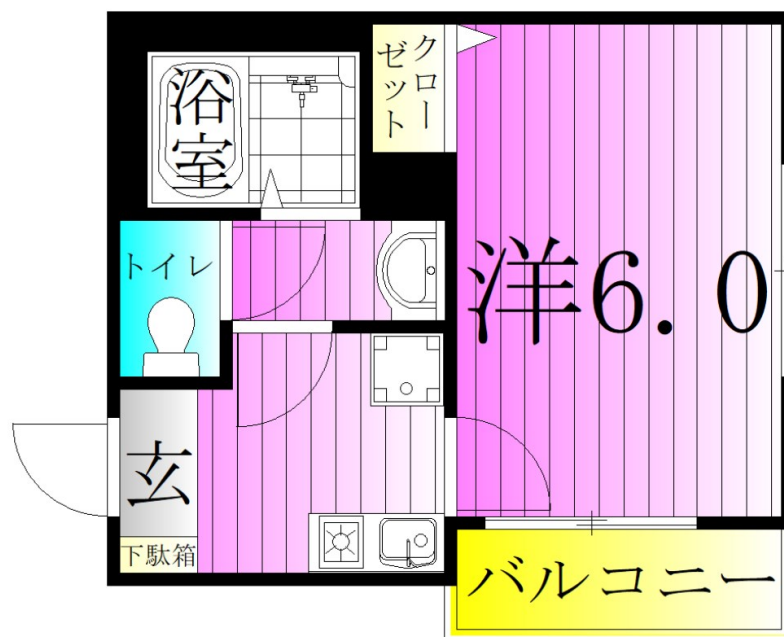
当社は地域密着型不動産です。

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 全室 2 面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルディア梅田3丁目II		
物件所在地	東京都足立区梅田3丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩12分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	18.15㎡	向き	西
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 入居者サポート料: 22,000円 鍵交換代: 26,400円 プロパンガス保証金: 10,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%~		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.ksh-0000054794

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000315661

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。