

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 114,000円 | 15,000円 |

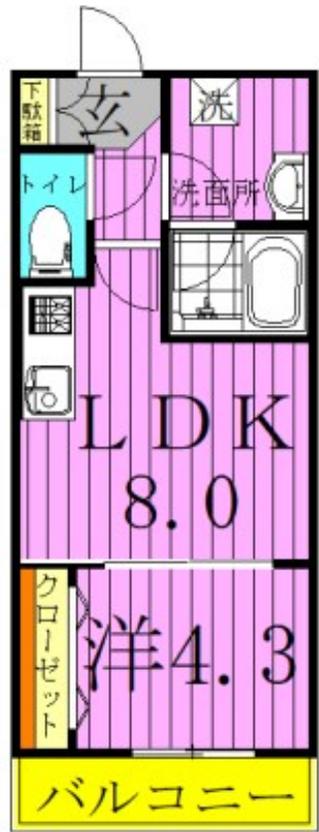
当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック ダブルロック ディンプルキー 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - 2ヶ月 | 保証金 | 2ヶ月 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | NEOグレイス綾瀬 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区綾瀬3丁目 | | |
| 交通 | 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | LDK(8畳) 洋室(4.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 1階 | | |
| 専有面積 | 32.1㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2020年3月17日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月中旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間安心サポート料: 22,000円 鍵交換費: 22,000円 室内消毒費: 17,600円 [備考] 事務手数料: 11,000円/口座振替手数料: 月額550円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の55% | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年2月21日

No.ksh-0000054783



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |