

# FOR RENT

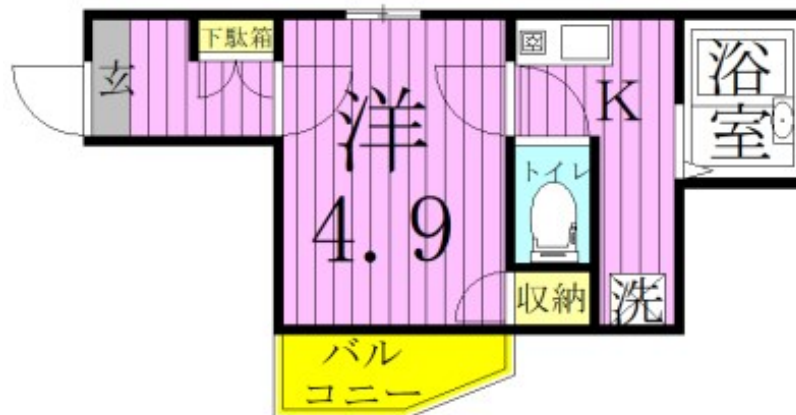
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 60,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | メルディア梅島2 103号室  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅田2丁目20-1   |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩12分<br>東武大師線 西新井駅 徒歩25分                          |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.9畳) K(1.5畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 17.24㎡  | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2020年5月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年7月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン IHキッチン グヒーター                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 24,750円 24時間サポート: 27,500円                         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、月額総賃料の50%~   |      |           |
| 備考       | 是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です! |      |           |

情報更新日2026年5月9日

No.ksh-0000054780

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |