

# FOR RENT

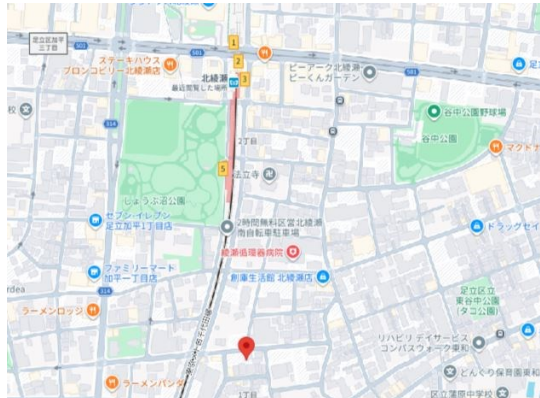
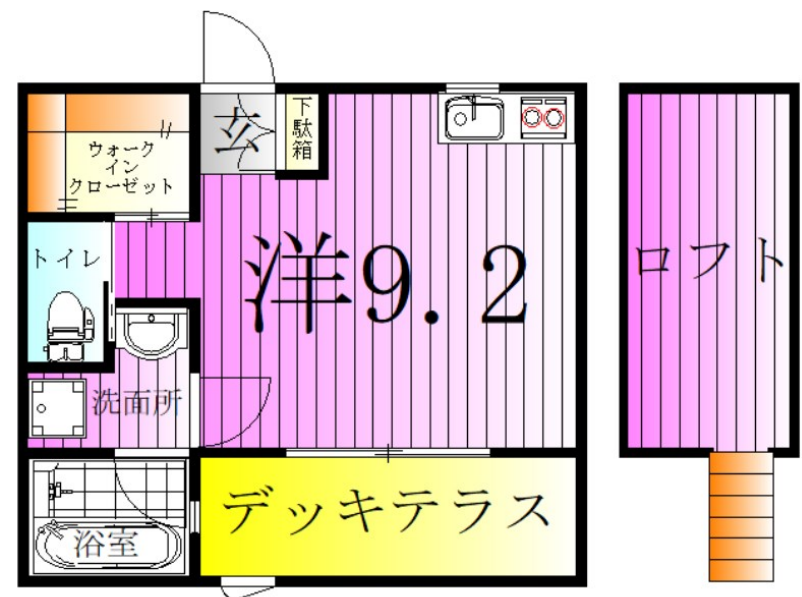
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 104,000円 | 6,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック ダブルロック ロフト 全室南向き 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1R  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ブラン・アネックス   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区谷中1丁目   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩4分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩18分              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.2畳) ロフト(4畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 1階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 26.49㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2024年2月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークイ |      |    |
| その他費用    | [備考] 退去時ルームクリーニング費用負担有                                  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証料あり  |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                         |      |    |

情報更新日2026年6月25日

No.ksh-0000054743



国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
 東京都足立区千住旭町4-15  
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |