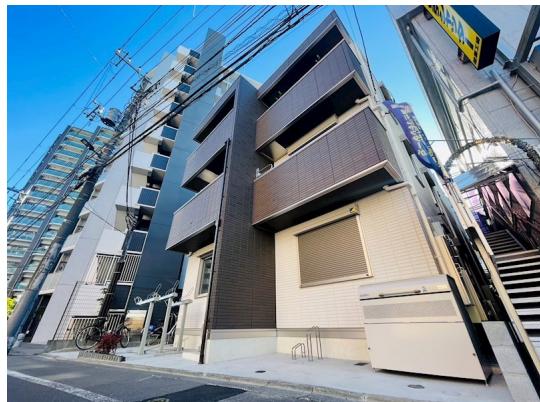


# FOR RENT

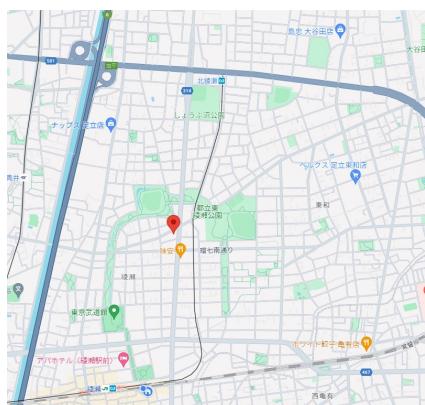
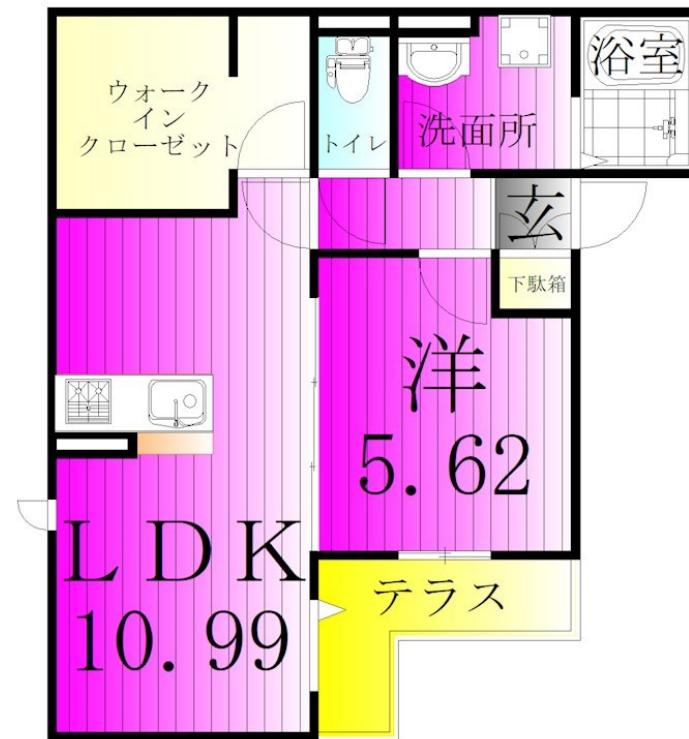
賃料	管理費等
140,000円	6,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルリアン綾瀬2		
物件所在地	東京都足立区綾瀬6丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩12分 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.62畳) LDK(10.99畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.59m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金 : 60,500円 D-roomCard料金 : 16,500円 ICロック電池 : 2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 月額 : 総賃料の3.4%+800円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年2月2日

No.ksh-0000053694



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%