

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 セキュリティ有り メゾネット 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10.6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファースト グラス		
物件所在地	東京都足立区鹿浜 8丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩10分 東武大師線 大師前駅 車9分(2.8km)		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(9.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.37㎡	向き	南
築年月	2009年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インター		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費: 330円 [備考] 口座振替手数料: 170円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウズリブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月23日

No.ksh-0000053579



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%