

—FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	6,000円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.ksh-0000053505



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマン西新井1		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) DK(8.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48.38㎡	向き	南西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%