

FOR RENT

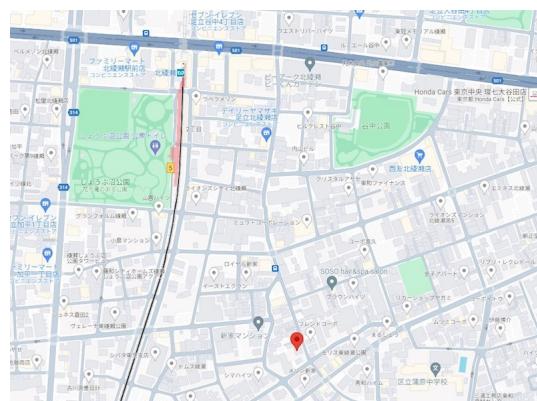
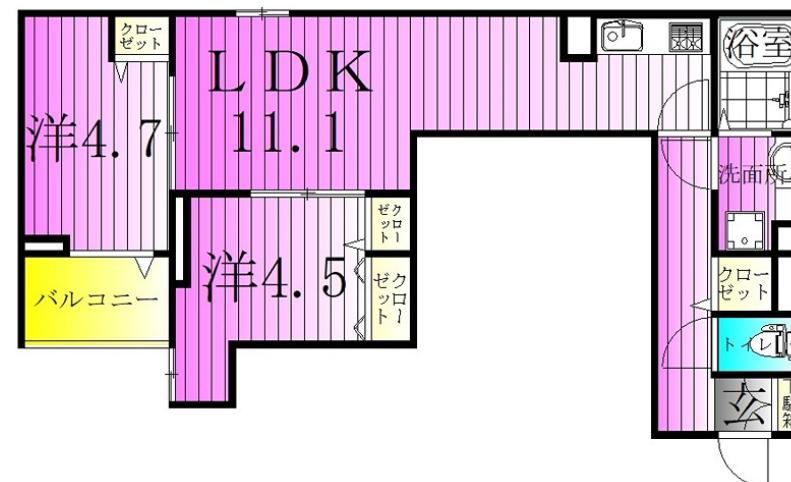
賃料	管理費等
144,000円	6,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルリアン谷中		
物件所在地	東京都足立区谷中1丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩6分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(4.7畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	49.14m ²	向き	東
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ ガスキッキン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池(初回2年毎): 2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料 18,000円、月額保証料賃料等総額の 1% + 800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月9日

No.ksh-0000053335



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%