

# FOR RENT

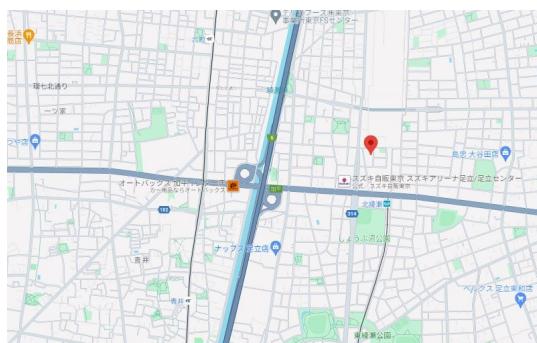
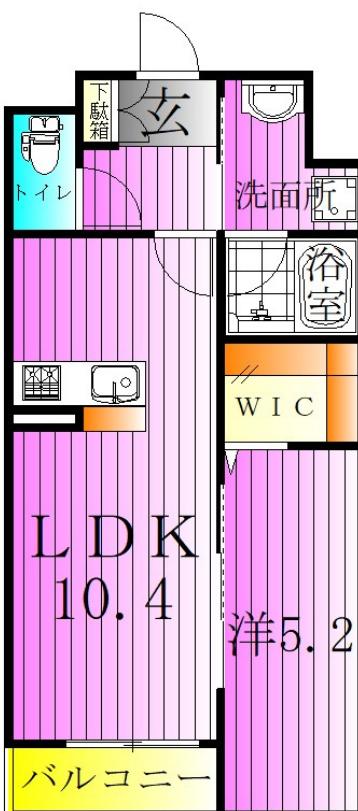
賃料	管理費等
125,000円	6,500円

2×4工法 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン北綾瀬		
物件所在地	東京都足立区谷中4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩4分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	38.83m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ステッカー代 : 1,000円 鍵交換代 : 27,500円 室内除菌消臭費 : 16,500円 [備考] 室内清掃費 : 49,896円(退去時)、エアコン清掃費 : 14,256円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% 月額 : 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月11日

No.ksh-0000053245



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%