

# FOR RENT

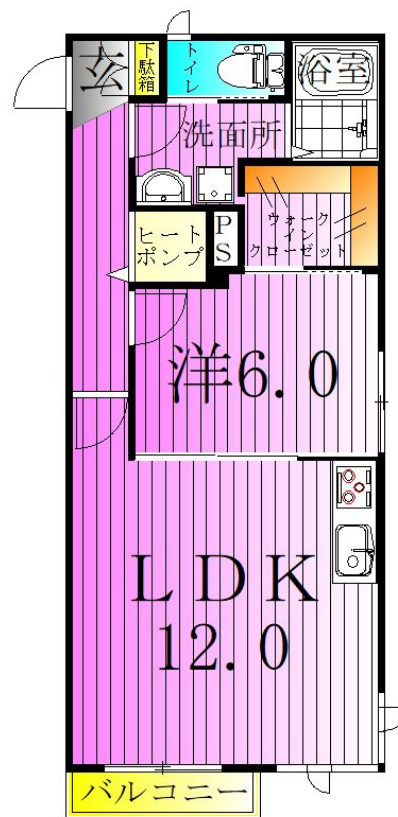
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 121,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                              |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | オブロン・ジ・エール                                        |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区入谷1丁目                                       |      |    |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩3分<br>東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩30分     |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳)                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                         |      |    |
| 専有面積     | 45㎡                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2013年1月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                        |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 |      |    |
| その他費用    |                                                   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50%                                  |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                    |      |    |

情報更新日2026年2月3日

No.ksh-0000052824

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000306785

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。