

FOR RENT

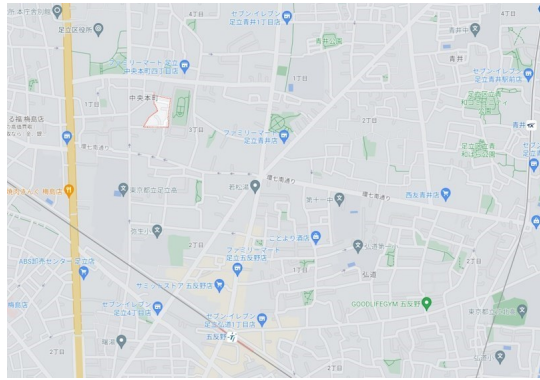
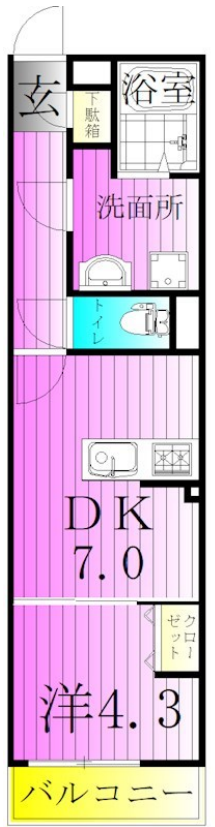
賃料	管理費等
90,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック ダブルロック セキュリティ有り 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランシュバル五反野 306号室		
物件所在地	東京都足立区中央本町3丁目3-24		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩12分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7畳) DK(4.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	31.05㎡	向き	北東
築年月	2023年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン アイランドキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 57,200円 リブリクラブ入会費: 7,700円 [月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円 [備考] 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円1年未満の解約の場合、賃料+共益費の1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の100% 月額保証料:総賃料の1.1% 口振手数料: 330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月23日

No.ksh-0000052558



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%