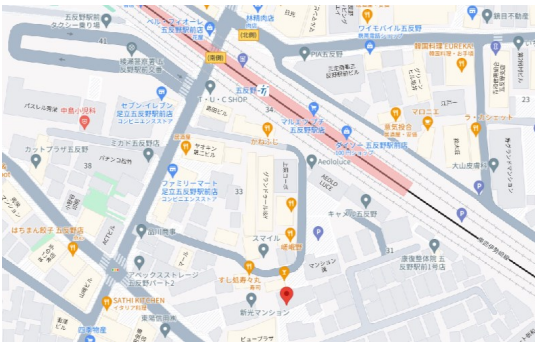


—FOR RENT

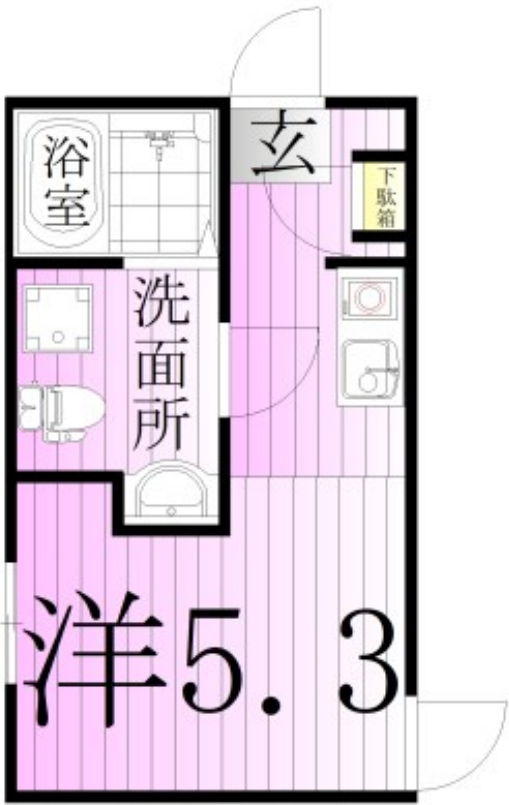
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 7,000円 |

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | オアシス五反野                                                                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区足立3丁目                                                                                                       |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩2分<br>東武スカイツリーライン 小菅駅 徒歩15分                                                                         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳)                                                                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 14.5㎡                                                                                                             | 向き   | 北西        |
| 築年月      | 2023年5月                                                                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                    | 入居時期 | 2026年8月中旬 |
| 駐車場      |                                                                                                                   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター 電気コンロ バス・トイレ別                                                                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート：16,500円 書類作成費：11,000円 鍵交換費用：33,000円                                                                |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50%、以降1万円/年                                                                                          |      |           |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.ksh-0000052416



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
|      | 貸主       | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 |    |    |      |
|      | 元付       | 0% | 客付 | 100% |